

タカスタンダード システムバス住宅性能表示対応等級一覧表

2021.2.22～

タカスタンダード株式会社

シリーズ名	ユニットサイズ	仕様					適応等級																												
		ドア種類	手すり（オプション対応）				劣化の軽減			維持管理への配慮			高齢者等への配慮																						
			浴槽 出入り用	浴室 出入り用	洗い場 立ち 座り用	浴槽内の 立ち座りと 姿勢保持	3	2	1	3	2	1	5	4	3	2	1																		
プレデンシア レラージュ エメロード ミーナ リラクシア 伸びの美浴室	1620/1616 1618/1818 1418	3枚引戸(W1400)・2枚引戸(W1000)	○	○	○	○	○				※○							○																	
		2枚引戸(W800)・片引戸(W800) 開き戸(W800)・折戸(W800)																																	
		間柱折戸・間柱開き戸 開き戸(W700/600) 折戸(W700/600)																																	
	1317/1416	3枚引戸(W1400)・2枚引戸(W1000) 2枚引戸(W800)・片引戸(W800) 開き戸(W800/700)・折戸(W800)																																	
		間柱折戸・間柱開き戸 開き戸(W600) 折戸(W700/600)																																	
	1116/1216 S1216	3枚引戸(W1400)・2枚引戸(W1000) 2枚引戸(W800)・片引戸(W800) 開き戸(W800/700/600) 折戸(W800/700/600) 間柱折戸・間柱開き戸																																	

※給水給湯管、排水管をシステムバスルームの床下以外で接続する場合は、建築側にて所定の基準を満たす必要があります。

接続部が点検できる位置に点検口を設置するなどの措置をお願いします。

<参考>

■劣化の軽減性能とシステムバスルーム関連基準

劣化軽減性能とは・・・住宅が限界状態に至る期間、構造躯体などに使用する材料の交換など、大規模な改修工事を必要とするまでの期間を伸張するするために必要な対策の程度

等級3	住宅が限界状態に至るまでの期間が3世代以上(おおむね75～90年)となるための必要な対策が講じられている。
等級2	住宅が限界状態に至るまでの期間が2世代以上(おおむね50～60年)となるための必要な対策が講じられている。
等級1	建築基準法に定める対策が講じられている。

システムバス関連基準

等級3	腰壁をブロックにするなど防水上有効な仕上げがされている。またはJISA4416に規定する浴室ユニットである。
等級2	同上
等級1	—

■維持管理・更新への配慮とシステムバスルーム関連基準

維持管理への配慮とは・・・給排水管・ガス管の日常管理(点検・清掃および補修)を容易とするための必要な維持管理行為の対策の程度

等級3	構造躯体および仕上げ材に影響をおよぼさずに専用配管の点検・清掃が行えること、構造躯体に影響を及ぼさずに専用配管の補修を行えるなど維持管理を容易にすることに、特に配慮した措置が講じられている。
等級2	構造躯体に影響をおよぼさずに専用配管の点検・補修などの維持管理を行うための基本的な措置が講じられている。
等級1	その他

システムバス関連基準

等級3	・配水管は内面平滑で清掃可能なトラップが設けられている。 ・設備機器と給水・給湯・配水管との接合部は点検可能な構造となっている。
-----	---

